



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-6052-LOC-3/2019

Заводни број: 350-02-00229/2019-14

Датум: 04.07.2019.

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву CRH Srbija d.o.o. из Поповца, Параћин, Поповац бб, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014, 15/2015, 54/2015, 96/2015 и 62/2017), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/15), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15, 114/2015 и 117/17) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС број 113/15, 96/16 и 120/17), у складу са Изменама и допунама плана детаљне регулације фабрике цемента Holcim (Србија) д.о.о. у Поповцу („Сл. лист Општине Параћин“, бр. 18/08) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I** За изградњу силоса за вруће брашно, на к.п. бр. 2226 К.О. Поповац, на територији општине Параћин, потребни за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Изменама и допунама плана детаљне регулације фабрике цемента Holcim (Србија) д.о.о. у Поповцу („Сл. лист Општине Параћин“, бр. 18/08).

Планирани објект је категорије Г, класификациони број 125213.

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Намена:

У складу са Изменама и допунама плана детаљне регулације фабрике цемента Holcim (Србија) д.о.о. у Поповцу, предметна катастарска парцела се налази у Радној зони, просторној целини I, у површинама остале намене.

Основна намена: производња, складиштење сировина и готових производа, складиштење и припрема горива, администрација и управа.

Забрањена намена је за све делатности које би угрозиле животну средину и основну намену.

Правила грађења:

Дозвољени индекс заузетости: 40%.

Међусобна удаљеност објеката: избор локације извршити тако да се минимизирају транспортни путеви, обезбеди довољно и потребно растојање од постојећих објеката у складу са технолошким потребама, као и добра приступачност свим објектима сагласно захтевима противпожарне заштите.

Спратност и висина објеката: У складу са технолошким потребама производног процеса.

Архитектонско обликовање: Обликовање и материјализацију планираног објекта спровести са наменом и технолошким захтевима уз примену савремених материјала са одговарајућим техничким карактеристикама.

Конструкција: Конструктивна решења одабрати у складу са прорачуном стабилности објекта на предвиђена оптерећења, динамичке утицаје технолошког процеса и сеизмичке утицаје зоне у којој се комплекс налази.

Потребно је за дефинисање начина и дубине фундирања урадити претхода геотехничка истраживања.

При пројектовању применити потребне мере да се не угрози стабилност постојећих објеката, као и несметано одвијање производног процеса у њима.

Посебну пажњу посветити смањењу утицаја буке и вибрација од рада опреме, као и свих загађујућих материја које би се том приликом ослободиле у оквиру предвиђеног технолошког поступка.

Приступ објекту: Обезбеђује се приступ преко интерних саобраћајница у кругу фабрике.

III ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Идејним решењем је планирана изградња силоса за вруће брашно на к.п. бр. 2226 К.О. Поповац, на територији општине Параћин.

Тренутни складиштени капацитет бункера врућег брашна је само 80t а собзиром на само повремени рад млина, веома често су принуђени да исти празне усисивачем и да то сировинско брашно одлажу у задњем делу мижбет хале. Због тога је планирано пројектовање и извођење још једног силоса за вруће брашно капацитета цца. 150t који ће имати могућност да допуњава постојећи бункер као и цистерне за евентуални транспорт до МС2.

Предвиђена локација на којој ће се изградити нови силос за смештај врућег брашна налази се у пролазу између зграде млина цемента и складишта адитива.

Нови силос за „вруће брашно“ капацитета 150 тона састоји се од следећих целина:

- нови пријемни силос
- дуваљка
- филтер
- ротациони додавач
- разделни вентил

Пречник силоса је 4,54м, плашт силоса израђен је од лимова различите дебљине и то: 12мм висине 87.0цм, 6мм висине 200цм, 8мм висине 200цм и 10мм висине 305цм. Кров силоса је раван са лимом преко роштиља носача U160. Левак силоса израђен је од лимова дебљине 16мм висине 195 цм, 10 мм висине 195цм и 10мм висине 195цм. Силос има укрућења у виду хоризонталних прстенова од лимова дебљине 20мм на месту споја два лима различите дебљине. На споју силоса са левком формиран је прстен са вертикалним и хоризонталним укрућењима од лима дебљине 20мм која истовремено престављају места ослањања силоса на носећу челичну конструкцију на коти +11.50м. Ослањање силоса је предвиђено у осам тачака. Носећа конструкција силоса је челична вишеспратна конструкција у основи димензија 4.7х4.7м и висине 19.8м.

Основну носећу конструкцију чине стубови, греде платформи и спрегови за укрућење.

Напајање електричном енергијом позиција је из нисконапонског подразвода који је смештен у постојећем разводном постројењу складиште адитива и млина сировина.

IV УСЛОВИ У ОДНОСУ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

Услови у односу на електродистрибутивну мрежу:

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 29. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу имаоца јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавања грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,
- Уговор о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ, потписан квалификованим електронским потписом инвеститора, односно његовог пуномоћника, уз захтев за пријаву радова, у складу са чланом 31. став 2. тачка 1а) Правилника.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

V ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

Услови заштите природе:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Завода за заштиту природе Србије, 03 бр. 020-1454/2 од 13.06.2019. године, број у систему ROP-MSGI-6052-LOC-3-НРАР-2/2019 од 17.06.2019. године.

Противпожарни услови:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Јагодини, 09/13 број 217-8192/19 од 20.06.2019. године, број у систему ROP-MSGI-6052-LOC-3-НРАР-3/2019 од 21.06.2019. године.

Услови одбране:

У складу са Обавештењем Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број 10624-2 од 24.05.2019. године, број у систему ROP-MSGI-6052-LOC-3-НРАР-4/2019 од 27.05.2019. године, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је по службеној дужности, а за потребе израде локацијских услова за изградњу силоса за вруће брашно, на к.п. бр. 2226 К.О. Поповац, на територији општине Параћин, прибавило следеће услове:

- Завода за заштиту природе Србије, 03 бр. 020-1454/2 од 13.06.2019. године, број у систему ROP-MSGI-6052-LOC-3-НРАР-2/2019 од 17.06.2019. године,
- МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Јагодини, 09/13 број 217-8192/19 од 20.06.2019. године, број у систему ROP-MSGI-6052-LOC-3-НРАР-3/2019 од 21.06.2019. године,
- Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број 10624-2 од 24.05.2019. године, број у систему ROP-MSGI-6052-LOC-3-НРАР-4/2019 од 27.05.2019. године.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу силоса за вруће брашно, на к.п. бр. 2226 К.О. Поповац, на територији општине Параћин, израђено од Института за рударство и металургију, Бор.

- VII** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

- VIII** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- IX** Пре подношења захтева за пријаву радова, потребно је од министарства надлежног за послове заштите животне средине прибавити сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, ако је обавеза њене израде утврђена прописом којим се одређује процена утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда студије.
- X** Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Јованка Атанацковић